

SCHUERMANS SCHILDERWERKEN

Schuermans Schilderwerken
Vaartkom 5A – 0302
3000 Leuven
BE 0763.454.039

Werfadres

Albrecht- en Isabellaplein
Gemeenschappelijke hallen

OFFERTE 2023

30.03.2023

vervaldatum 30.04.2023

Omschrijving*	Excl. BTW	Incl. BTW 6%
Alle schilder- en behangwerken van muren en plafonds	€ 31.980	€ 33.898,8

BEDANKT!

Deze offerte heeft een geldigheidsduur van 1 maand

+32 474 30 83 11
schuermans.schilderwerken@gmail.com

MUREN & PLAFONDS

Gemeenschappelijke inkomhal

Schilderwerken

Herstellen en plamuren van barsten en gaten

Volledig machinaal schuren

Schilderen van een eerste laag sigma perfect semi-matt

Afkitten van alle hoeken en aansluitnaden met overschilderbare silicone

Schilderen van de afwerklaag van plafond met Sigma perfect semi-matt

Behangwerken

Verwijderen van de beschadigde stukken behang

Grote herstel en plamuurwerken aan muren

Volledig uitplamuren van muren tot een glad geheel

Schuren van muren en plafond

Behangen van muren met structuurbehang (gelijkaardig aan huidig patroon)

Schilderen van de eerste laag met sigma perfect semi-matt

Kitten van alle hoeken en naden van muren en plafond

Schilderen van de tweede laag Sigma Perfect semi-Matt

Opmerking

- Deze prijs is inclusief de kosten van het behang.
- Behangwerken zijn voorzien in de prijs voor de kleine voor-inkomhal in Albrechtplein 1 en Albrechtplein 2
- *De werf wordt na de schilderwerken opgeruimd en netjes achtergelaten.*
- *De prijzen staan vermeld op de volgende pagina*

Uitgebreide omschrijving

Prijzen plafonds en muren

Albrechtplein 3

Plafond + muren 3.500 €

Extra / MDF deur, beide zijden, 3 lagen 90 €

Albrechtplein 1

Plafond + muren 6.565 €

Naamsestraat 102

Plafond + muren 5.265 €

Albrechtplein 4

Plafond + muren 4.625 €

Extra / MDF deur, beide zijden, 3 lagen 90 €

Albrechtplein 2

Plafond + muren 6.115 €

Extra / Plinten herstellen trap +2

Isabellaplein 1

Plafond + muren 5.730 €

Prijzen zijn inclusief materiaal (zonder BTW). Deze offerte is berekend op de huidige ABEX-index (maart 2023 = 1004) en zal worden herbekeken na de uitvoering van de werken.

De volledige eindprijs van de werken wordt mede bepaald door deze ABEX-index.

Bij akkoord kunnen de werken uitgevoerd worden in februari/maart 2024.

De exacte datum kan onderling nog besproken worden.

VOORWAARDEN

Elektriciteit en stromend water wordt voorzien door klant | Werken worden uitgevoerd volgens de regels van de schilderkunst | Enkel de hierboven vermelde werken zijn voorzien | Bijkomende kosten worden in overleg met de eigenaar aan een uurloon aangerekend | Uitvoeringstermijn is overeen te komen | Offerte heeft een geldigheidsduur van 1 maand | Bij niet tijdige betaling wordt een schadevergoeding betaald van 20% van het verschuldigde bedrag met een minimum waarde van 25€ | Geschillen zullen worden behandeld in het kanton Leuven.

Indien akkoord gelieve kopie van offerte ondertekend terug te bezorgen

Handtekening,